

WITO Wohnraum Classic Kompakt XL

als KfW-Effizienzhaus 55 / 40 nach EnEV 2016 / GEG 2020

Wohnen auf ca. 154,61 m²



Wir bieten Ihnen das Einfamilienhaus Typ Classic Kompakt XL mit folgender hochwertiger Ausstattung an:

- Hochwertige Verblendsteinfassade, Steinpreis bis € 730,00/1000 Stück oder Putz
- Erhöhter Wärmeschutz, der U-Wert der Außenfassade beträgt 0,14 mit Kerndämmung 160 mm, WLG 035
- Engobierte Tondachziegel, Fabrikat Braas oder Röben
- 3-fach Wärmeschutzverglasung Ug 0,5 W/m² - K
- RC1-N Sicherheitsbeschläge und Pilzkopfverriegelungen mit Druckknopfolien
- Betontreppe mit Fliesenbelag, wahlweise Systemholztreppe in Parkett-Buche
- Malervorbereitung mit Spachtelarbeiten der Decken und Dachschrägen nach Q2
- Bodenbeläge: Fliesen in der Küche, Flur, HWR im EG, Bad und WC
- Grundstücksbesichtigung, Baugrunderkundung, Blower Door Test (Luftdichtigkeitsprüfung)

Als KfW-Effizienzhaus 55 Energieklasse A+ gem. EnEV 2016 / GEG 2020

mit Abluftwärmepumpe, Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung im EG und DG, einschl. Dämmpaket Eff. 55 bei einer Südausrichtung

€ 253.000,00

Als KfW-Effizienzhaus 55 Energieklasse A+ gem. EnEV 2016 / GEG 2020

mit Gasbrennwert-Technik und Junkers Solar-Tower, zentrale Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung im EG und DG, einschl. Dämmpaket Eff. 55 bei einer Südausrichtung

€ 261.900,00

Als KfW-Effizienzhaus 40 Energieklasse A+ gem. EnEV 2016 / GEG 2020

mit Abluftwärmepumpe und Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung inkl. Fußbodenheizung im EG und DG, einschl. Dämmpaket Eff. 40 bei einer Südausrichtung

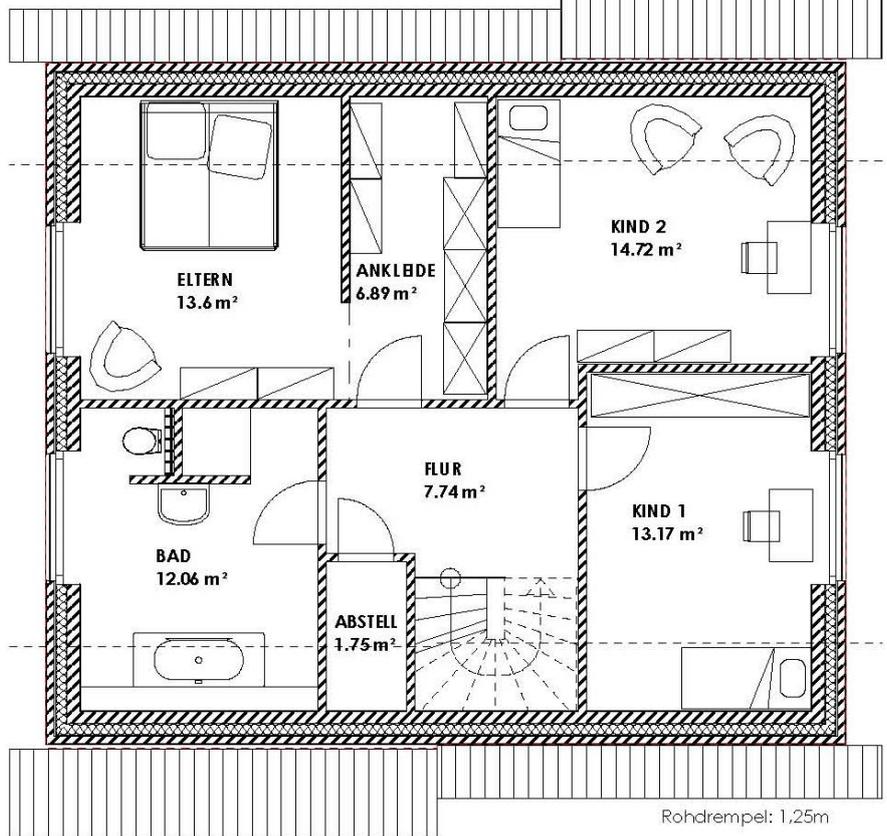
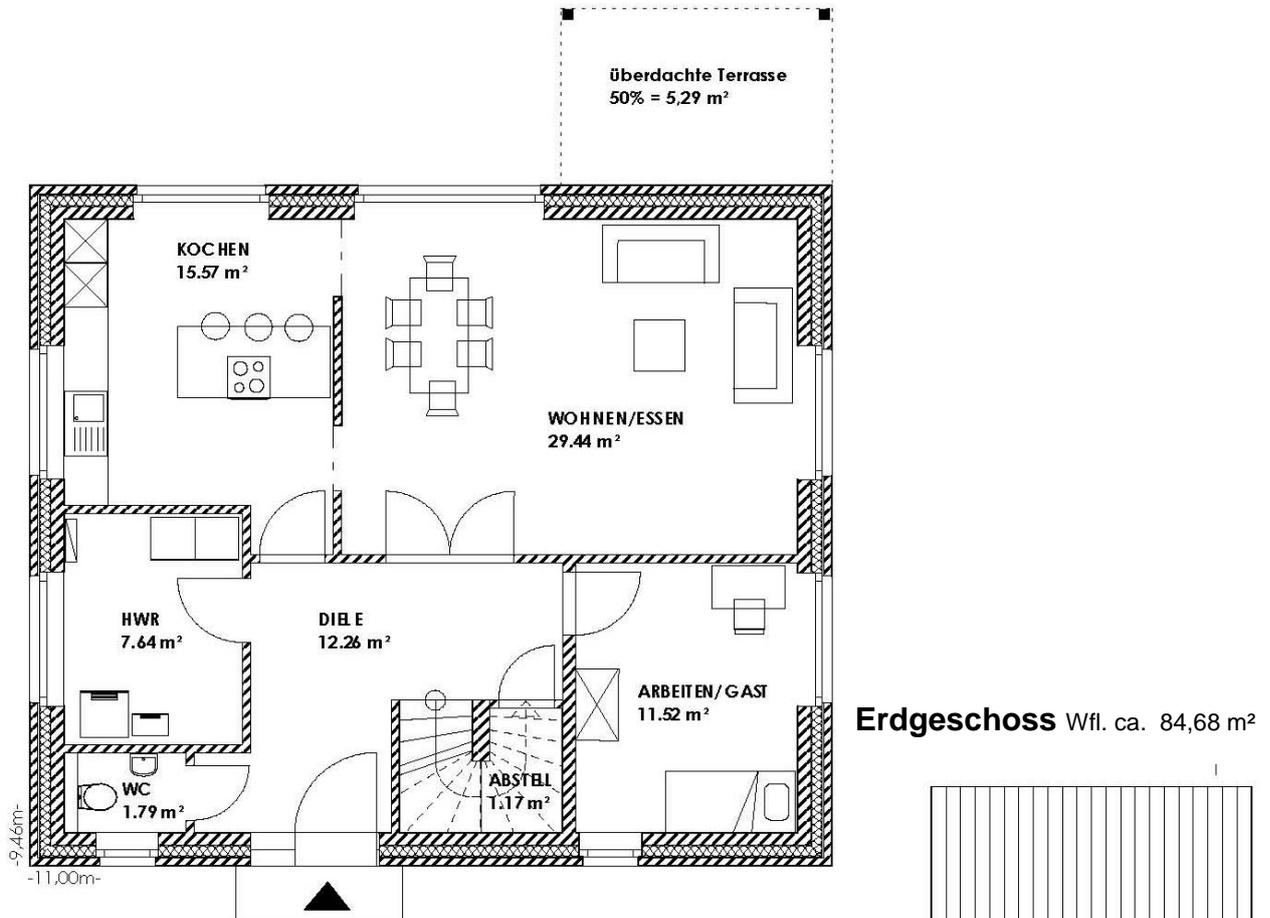
€ 268.700,00

Kellerpreis und KfW-Effizienzhaus 40 Plus sowie PV-Anlage auf Anfrage

gültig im Süderelbe Bereich (ca. 50 km um unseren Firmensitz), Preise incl. 19 % MwSt.

Bei unseren Aktionshäusern sind Umplanungen nur begrenzt möglich und nicht mit anderen WITO-Aktionen kombinierbar

Gültig bis zum 31. Juli 2021, mit Erscheinen dieses Flyers verlieren alle vorherigen ihre Gültigkeit



Dachgeschoss Wfl. ca. 69,93 m² 35° Dachneigung