

AKTUELL

Haus des Monats Januar 2019

“Bungalow Dillsbach“ –
wohnen auf ca. 104,00 m²
mit ausgebautem Dachgeschoß ca. 169,00 m²

Inkl. nachstehend aufgeführter Leistungen:

- Energie-Endbedarf A und A+
- das Haus kann preisneutral wahlweise in Verblendmauerwerk oder Putz erstellt werden
- Schornstein für feste Brennstoffe, wahlweise
- Einbau-Rollläden im EG mit manuellem Antrieb
- mit Gas-Brennwert-Heizgerät, wahlweise Abluft-WP
- hochwertiger Wärmeschutz mit 3-Scheiben Wärmeschutzverglasung (entspricht den Anforderungen für ein KfW-Effizienzhaus 55/40 gem. EnEV 2016)
- Kerndämmung 160 mm, WLG 035/032, U-Wert 0,14/0,13
- engobierte Tondachsteine, Fabr. Braas/Röben
- Bad mit Dusche und Wanne sowie Handtuch-HK
- Fußbodenheizung im EG
- Sicherheitsbeschläge nach RC1-N an den Fenstern und der Haustür
- Bodenbeläge: Fliesen in der Küche, Flur, HWR im EG, WC und Bad
- Malerarbeiten: Spachtelarbeiten der Decken nach Q2, Außenanstrich fertig



Eingangsseite



Terrassenseite

Angebotspreis*

Als KfW-Effizienzhaus 55 Energieklasse A+ gem. EnEV 2016

mit Nibe – Abluftwärmepumpe F 730, dezentrale Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung im EG, einschl. Dämmpaket Eff.55

mit ausgebautem Dachgeschoss	€ 189.500,00
	€ 261.300,00

Als KfW-Effizienzhaus 55 Energieklasse A+ gem. EnEV 2016

mit Gasbrennwert-Technik und Junkers Solar-Tower, zentrale Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung im EG, einschl. Dämmpaket Eff. 55

mit ausgebautem Dachgeschoss	€ 198.950,00
	€ 270.750,00

Als KfW-Effizienzhaus 40 Energieklasse A+ gem. EnEV 2016

mit Abluftwärmepumpe und Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung inkl. Fußbodenheizung im EG, einschl. Dämmpaket Eff. 40.

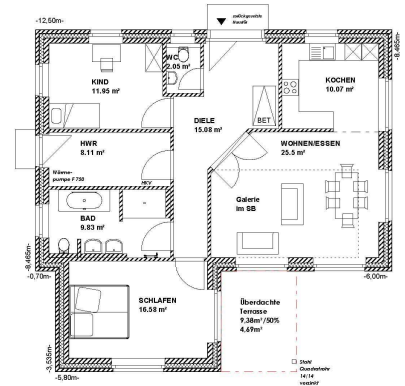
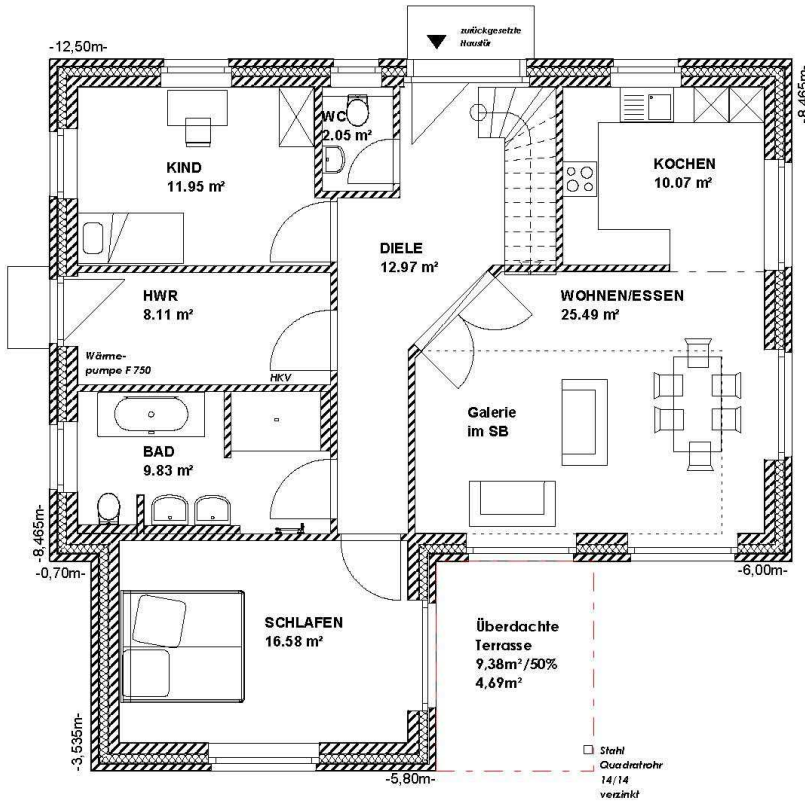
mit ausgebautem Dachgeschoss	€ 203.450,00
	€ 275.250,00

Kellerpreis, PV-Solaranlage, Sole-Wasser-Wärmepumpe und KfW-Effizienzhaus 40 Plus auf Anfrage

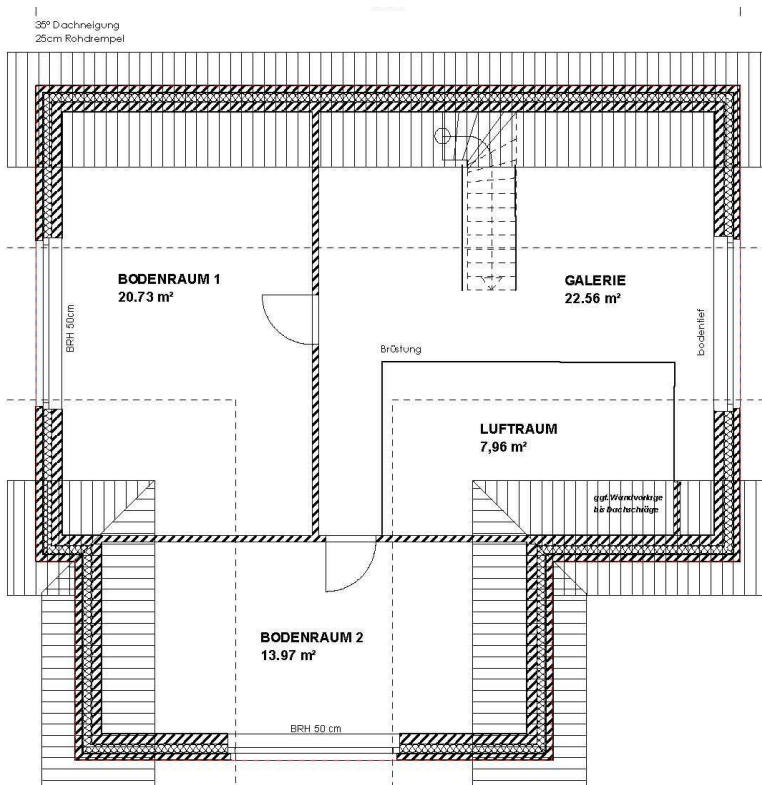
Bei unseren Aktionshäusern mit Preisvorteil sind Umplanungen nur begrenzt möglich
Preis incl. 19 % MwSt. gültig bis zum 30.04.2019

Abbildungen können Sonderausstattungen enthalten
Irrtum vorbehalten

Haus des Monats Januar 2019
"Bungalow Dillsbach"



EG 103,86 m²



DG 65,22 m²

Abbildungen können Sonderausstattungen enthalten
Irrtum vorbehalten