

WITO Wohnraum

Landhaus Classic Kompakt XL – mit Terrassengiebel - als KfW-Effizienzhaus 55 / 40 nach EnEV 2016

wohnen auf ca. 147,81 m²



Wir bieten Ihnen das Einfamilienhaus - Classic Kompakt XL - mit folgender hochwertiger Ausstattung an:

- Hochwertige Verblendsteinfassade, Steinpreis bis € 670,00/1000 Stück
- Erhöhter Wärmeschutz, der U-Wert der Außenfassade beträgt 0,14 W/m² · K, mit Kerndämmung 160 mm, WLG 035
- Engobierte Tondachziegel, Fabrikat Braas oder Röben
- 3-fach Wärmeschutzverglasung Ug 0,5 W/m² · K
- RC1-N Sicherheitsbeschläge und Pilzkopfverriegelungen mit Druckknopfoliven
- Betontreppe mit Fliesenbelag, wahlweise Systemholztreppe in Parkett-Buche
- Malervorbereitung mit Spachtelarbeiten der Decken und Dachschrägen nach Q2
- Bodenbeläge: Fliesen in der Küche, Flur, HWR im EG, Bad und WC
- Grundstücksbesichtigung, Baugrunderkundung, Blower Door Test (Luftdichtigkeitsprüfung)

Als KfW-Effizienzhaus 55 Energieklasse A+ gem. EnEV 2016)

mit Abluftwärmepumpe, Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung im EG und DG, einschl. Dämmpaket Eff. 55 bei einer Südausrichtung

€ 212.800,00

Als KfW-Effizienzhaus 55 Energieklasse A+ gem. EnEV 2016

mit Gasbrennwert-Technik und Junkers Solar-Tower, zentrale Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung im EG und DG, einschl. Dämmpaket Eff. 55 bei einer Südausrichtung

€ 223.400,00

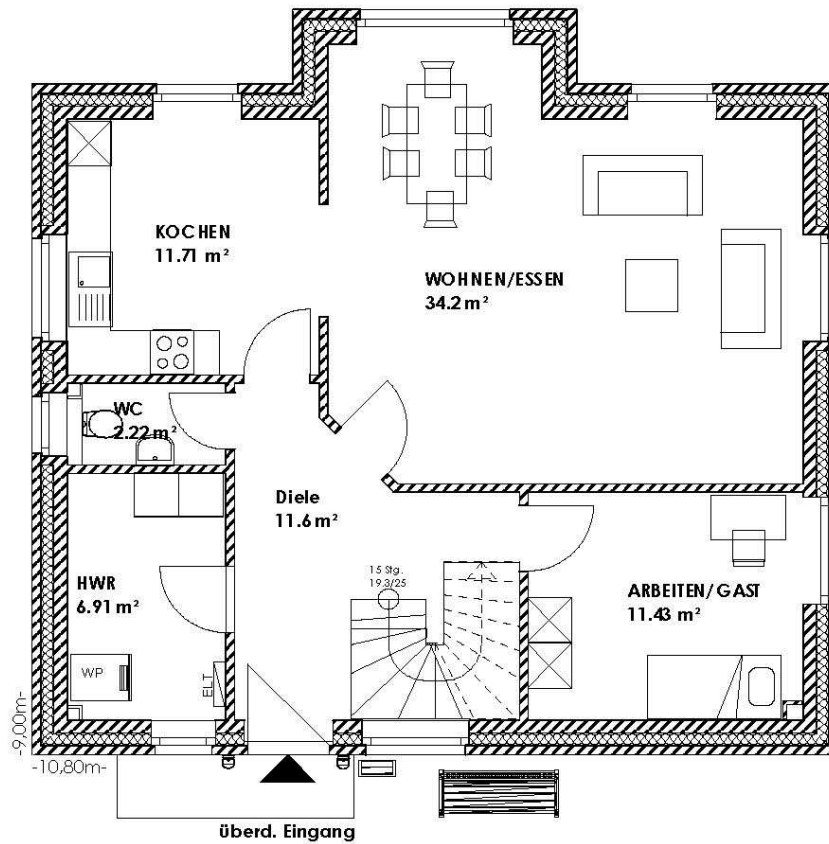
Als KfW-Effizienzhaus 40 Energieklasse A+ gem. EnEV 2016

mit Abluftwärmepumpe und Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, incl. Fußbodenheizung im EG und DG, einschl. Dämmpaket Eff. 40 bei einer Südausrichtung

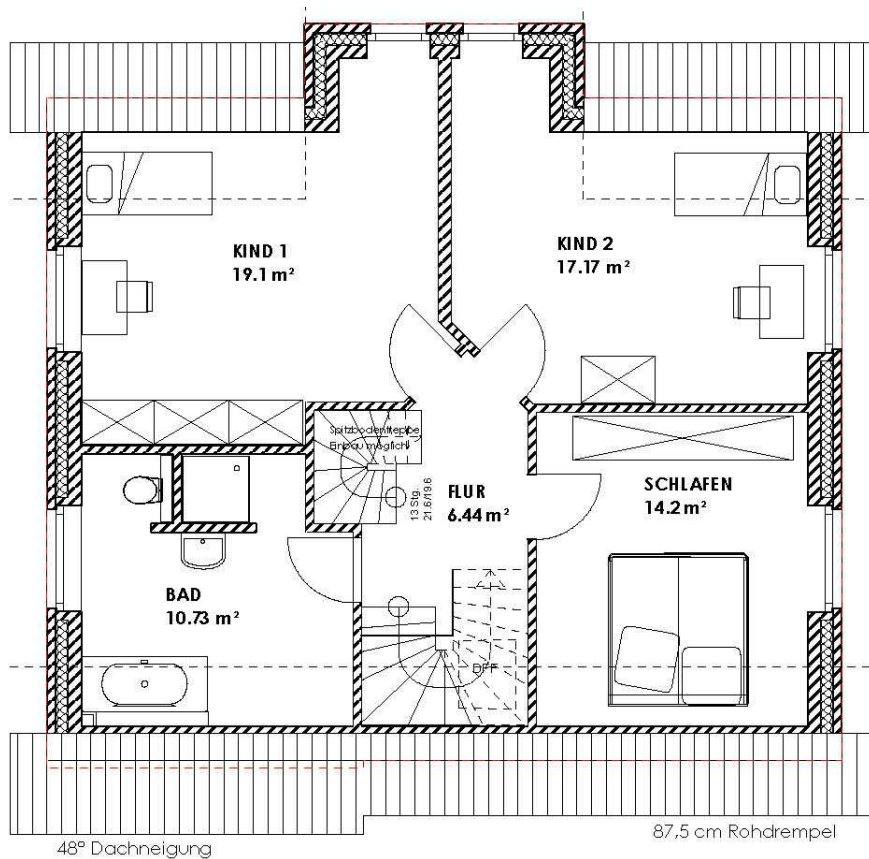
€ 230.200,00

Kellerpreis, KfW-Effizienzhaus 40 Plus, Sole-Wasser-Wärmepumpe oder PV-Anlage auf Anfrage

* gültig ca. 50 km um unseren Firmensitz, Preis incl. 19% MwSt. gültig bis 31. Mai 2018



80,14 m²EG



67,64 m²DG

Abbildungen enthalten Sonderausstattungen
Irrtum vorbehalten